

OPÉRATION :	CRÉATION D'UNE COMPAGNIE – HAO – RSMA PF – TRAVAUX ANNEXES		
MAÎTRE D'OUVRAGE :	MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR ET DES OUTRE-MER		(+689)
CONDUITE D'OPÉRATION :	DTI – RSMA-PF	MATHILDE DOUVILLE	mathilde.douville@rsma.pf (+689) 40 46 47 96

ANALYSE DOSSIER PRO/DCE

LE : 29/08/2025

ÉLÉMENTS FAISANT L'OBJET DE LA PRÉSENTE ANALYSE

Dossier DCE (pièces écrites & graphiques) :

- Tranche optionnelle 01 : Base vie

MISSION

L'analyse du dossier porte sur l'intégration dans le projet des principes généraux de prévention. Cette intégration doit permettre :

- l'exécution de l'ouvrage dans des conditions de sécurité et de préservation de la santé satisfaisantes.
- la prise en compte de la sécurité et de la préservation de la santé lors des interventions d'entretien ultérieures (Préparation du D.I.U.O.)

RAPPEL DES PRINCIPES GÉNÉRAUX DE PRÉVENTION :

Articles L.4121-2 & 3 et L.4531-1 du Code du Travail

10. Éviter les risques ;
11. Évaluer les risques qui ne peuvent pas être évités ;
12. Combattre les risques à la source ;
13. Adapter le travail de l'homme, en particulier en ce qui concerne la conception des postes de travail ainsi que le choix des équipements de travail et des méthodes de travail et de production, en vue notamment d'atténuer le travail monotone et le travail cadencé et de réduire les effets de ceux-ci sur la santé ;
14. Tenir compte de l'état de l'évolution de la technique ;
15. Remplacer ce qui est dangereux par ce qui n'est pas dangereux ou ce qui est moins dangereux ;
16. Planifier la prévention en visant un ensemble cohérent qui intègre dans la prévention la technique, l'organisation du travail, les conditions de travail, les relations sociales et l'influence des facteurs ambiants au travail ;
17. Prendre les mesures de protection collective par priorité à des mesures de protection individuelle ;
18. Donner les instructions appropriées aux travailleurs ;

La loi n° 93-1418 du 31 décembre 1993, par son article L.4531-1, impose au Maître d'Ouvrage, aux Maîtrises d'Œuvres (Architectes, OPC etc...) et au Coordonnateur SPS, la prise en compte des Principes Généraux de Prévention.

1) RENSEIGNEMENTS SUR L'OPÉRATION

1.1.1. Objet de l'opération :

[Le projet consiste en la construction de la base vie du RSMA de Hao, dans l'archipel des Tuamotu en Polynésie française. Il s'agit de réaliser des bâtiments modulaires préfabriqués comprenant des espaces d'hébergement, des sanitaires, une cuisine et des bureaux. Le chantier se situe sur les parcelles AM-9 et AM-10 à Hao (98767). Les travaux se dérouleront sur un site non occupé. Il s'agit d'un chantier de catégorie 2 SPS.]

1.1.2. Entreprise générale ou corps d'état séparés ?

[Le mode de consultation est un appel d'offres. Le mode de passation des marchés est en lots séparés. Il s'agit de marchés publics.]

1.1.3. Délai prévisionnel de chantier

Date prévisionnelle de début des travaux : [Non précisé (2025-14 15_PLANNING_BV_HAO.pdf)]

Durée prévisionnelle de réalisation (mois) : [9 mois (2025-14 15_PLANNING_BV_HAO.pdf)]

Phasage des travaux : [Le planning prévoit une période de préparation/études, puis des travaux par lots (VRD, gros œuvre, charpente, plomberie, électricité, modules, mobiliers) suivis des OPR et de la livraison.]

1.1.4. Démarche environnementale :

[Le titulaire doit respecter des obligations environnementales dans l'exécution du marché, notamment sur la réduction des prélèvements de ressources, l'utilisation de produits écologiques, le réemploi et recyclage, les économies d'énergie, la gestion des déchets, la réduction des impacts sur la biodiversité. Un diagnostic PEMD n'est pas mentionné.]

OPÉRATION :	CRÉATION D'UNE COMPAGNIE – HAO – RSMA PF – TRAVAUX ANNEXES			
MAÎTRE D'OUVRAGE :	MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR ET DES OUTRE-MER			(+689)
CONDUITE D'OPÉRATION :	DTI – RSMA-PF	MATHILDE DOUVILLE	mathilde.douville@rsma.pf	(+689) 40 46 47 96

1.1.5. Prévision du nombre de lots :

[2 lots sont prévus :

- LOT 01 : Travaux de construction
 - ST01A VOIRIE ET RÉSEAUX DIVERS /
 - ST01B INSTALLATION DE CHANTIER ET GROS ŒUVRE /
 - ST01C CHARPENTE BOIS ET CHARPENTE MÉTALLIQUE /
 - ST01D PLOMBERIE /
 - ST01E ÉLECTRICITÉ ET SSI
- LOT 02 : Modules et mobiliers]
 - ST02A MODULES
 - ST02B MOBILIERS

1.1.6. Prévision des effectifs sur le chantier :

[Non trouvé. Les documents ne précisent pas l'effectif prévisionnel maximal sur le chantier.]

À préciser par la MOE : volume des effectifs maximum présent à quelconque moment des travaux

2) MODALITÉS DE COOPÉRATION ENTRE ENTREPRENEURS

2.1. Pénalités :

[non-respect de la sécurité (15 000 FCFP/jour), sous-traitance non déclarée (500 000 FCFP), (2025-14-15_CCAP_BV_HAO.docx)]

À préciser par la MOE : pénalité applicable en cas de non remise des documents liés à la coordination SPS (PPSPS, mode opératoires...)

3) MESURES D'ORGANISATION GÉNÉRALE

Diagnostics obligatoires avant travaux

- Présence d'amiante : [SO.]
- Présence de Plomb : [SO.]

Sans objet les interventions ne comportent pas de travaux ou de démolition sur des bâtiments existants

3.1 Accès au site et réseaux provisoires :

[L'accès au chantier se fait par la voirie publique. L'entreprise doit prévoir les branchements en eau et électricité nécessaires au chantier. Les travaux préparatoires comprennent l'installation de chantier et la mise en place des réseaux provisoires.

Période concernée : phase de préparation et durée du chantier à la charge du LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE.]

À préciser par la MOE : localisation des branchements donnés à l'entreprise titulaire du LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE

3.2. Emprise de chantier

3.2.1. Clôture et portail :

[L'entrepreneur est tenu d'isoler le chantier vis-à-vis des occupants du chantier existant accolé. Les consignes du chargé de prévention seront à appliquer.

Période concernée : durée du chantier à la charge du LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE.]

À préciser par la MOA et intégration au CCTP : type de clôture voulue (pleine, ajourée...), caractéristiques minimales : Ht 2,00m, contreventée ou stabilisée et 2 points de liaisons entre éléments de clôture.

3.2.2 Accès :

[L'accès au chantier se fait par la voirie publique. L'entrepreneur doit faciliter l'accès au maître d'œuvre. L'ensemble des zones du site sera accessible aux moyens de sécurité (pompiers, ambulance).

Période concernée : durée du chantier à la charge du LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE.]

À préciser par la MOE : Intégration des accès prévus sur le projet de plan d'installation de chantier

3.2.3. Circulations :

[La vitesse des camions dans les zones de chantier sera limitée à 10 km/h pour limiter les nuisances sonores.

Période concernée : durée du chantier.]

OPÉRATION :	CRÉATION D'UNE COMPAGNIE – HAO – RSMA PF – TRAVAUX ANNEXES		
MAÎTRE D'OUVRAGE :	MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR ET DES OUTRE-MER		(+689)
CONDUITE D'OPÉRATION :	DTI – RSMA-PF	MATHILDE DOUVILLE	mathilde.douville@rsma.pf (+689) 40 46 47 96

3.2.4. Signalisation :

[La signalisation des chantiers dans les zones intéressant la circulation sera réalisée par l'entreprise sous le contrôle de l'autorité militaire ou des services municipaux/du territoire. Un panneau de chantier devra être installé avec les informations sur l'opération.

Période concernée : durée du chantier à la charge du LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE.]

À préciser par la MOE : Signalisation temporaire selon le guide SERTA – Manuel de signalisation temporaire

3.2.5. Stationnements :

[Non trouvé. Les documents ne précisent pas de dispositions spécifiques pour le stationnement.]

À préciser par la MOE : Intégration des stationnements prévus sur le projet de plan d'installation de chantier

3.2.6. Stockage :

[L'entrepreneur devra prévoir son propre conteneur de stockage de matériel et matériaux s'il le juge nécessaire.

Période concernée : durée du chantier.]

À préciser par la MOE : Intégration des zones de stockage prévus sur le projet de plan d'installation de chantier

3.2.7. Réseaux provisoires du chantier (hors base-vie) :

[L'entreprise titulaire du marché prendra contact avec les services concernés pour tous les approvisionnements en fluides "eau et électricité" nécessaires pendant toute la durée de l'opération.

Période concernée : durée du chantier à la charge du LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE.]

À préciser par la MOE : Intégration des zones de stockage prévus sur le projet de plan d'installation de chantier

3.2.8. Cantonnements et entretien :

[La base vie comprendra des bureaux de chantier, sanitaires, réfectoire conformes au code du travail. Un nettoyage hebdomadaire du chantier est prévu.

Période concernée : durée du chantier à la charge du LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE.]

À préciser par le CSPS : Dispositions réglementaires de dimensionnement au PGCSPS

3.3 Nettoyages (hors cantonnement) :

[Un nettoyage hebdomadaire du chantier est prévu, ainsi qu'un nettoyage soigné en fin de chantier. L'entreprise doit assurer la propreté du chantier par tous les temps.

Période concernée : durée du chantier à la charge du LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE.]

3.3.1 Projet de plan d'installation de chantier (PIC) :

[Un plan d'installation de chantier projet doit être fourni par la MOE.

Période concernée : phase de préparation à la charge du MOE.]

3.3.2 Plan d'installation de chantier :

[Le PIC doit montrer l'implantation des installations de chantier, zones de stockage, circulations, etc.

Période concernée : phase de préparation à la charge du LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE et mise à jour de chaque LOTS selon leur besoins.]

3.4 Tableau récapitulatif des mesures d'organisation générale de chantier

Clôture et portail :	[LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE]
Accès au chantier depuis la zone publique :	[LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE]
Circulations :	[LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE]
Signalisation :	[LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE]
Stationnement :	[Non précisé]
Stockage :	[Chaque entreprise pour ses besoins]
Réseaux provisoires de chantier :	[LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE]
Coffret électrique général :	[LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE]
Coffret divisionnaire et éclairage :	[LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE]
Cantonnement :	[LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE]
Infirmier de Chantier :	[SO] (effectifs de chantier inférieur au seuil d'obligation)]
Nettoyage hors cantonnement :	[LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE]

OPÉRATION :	CRÉATION D'UNE COMPAGNIE – HAO – RSMA PF – TRAVAUX ANNEXES		
MAÎTRE D'OUVRAGE :	MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR ET DES OUTRE-MER		(+689)
CONDUITE D'OPÉRATION :	DTI – RSMA-PF	MATHILDE DOUVILLE mathilde.douville@rsma.pf	(+689) 40 46 47 96

PIC (Plan Installation de chantier) : [LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE]
 Protections collectives : [Chaque entreprise pour ses ouvrages]
 Accès communs pour plusieurs entreprises aux zones de travail en hauteur : [SO]
 Déchets – Gravats : [Chaque entreprise pour ses déchets]
 Mise en place de sapine d'accès : [SO]
 Mise en place d'un échafaudage commun : [SO]
 Mise en place anticipée de l'ascenseur de chantier : [SO]

4) MESURES DE COORDINATION SPS

4.1. Coactivités et protections collectives

4.1.1. Organisation de la sécurité collective :

[Chaque entreprise est responsable de la mise en place et de la maintenance des protections collectives pour ses propres travaux.]

4.1.2. Disposition en cas de carence d'une entreprise :

[Non trouvé. Les documents ne précisent pas de dispositions spécifiques en cas de carence.]

Précision du CSPS : en cas de carence d'une entreprise, de nature à causer un risque pour les autres, sur la mise en place de protections collectives ou pour le nettoyage tel qu'il est défini, le titulaire du lot (à définir) est tenu de se substituer à celle-ci.

si c'est le titulaire du lot (à définir) qui est défaillant, le coordonnateur sps et le maître d'œuvre la mettront en demeure de pallier immédiatement ce non-respect des règles de sécurité.

4.1.3. Prévention des risques de maladies professionnelles :

[Des mesures sont prévues pour prévenir les maladies professionnelles, notamment le respect des conventions de l'OIT et la fourniture d'attestations de cotisations à jour. Pas de mention de maladies spécifiques.]

4.2 Équipement de levage

Mise en place de grues : [NON. Pas de mention de grue à tour, uniquement des grues mobiles pour la pose des modules.]

Précision du CSPS : Autorisation préalable de la DAC pour implantation de grues si proximité des zones aéroportuaires à établir par les entreprises mettant en œuvre ces équipements (grue à tour, GMR, grues mobiles...)

4.2.1. Autorisation de survol : [SO]

4.3. Mise en œuvre de produits dangereux : [NON. Pas de mention de mise en œuvre spécifique de produits dangereux.]

Précision du CSPS : en cas de carence d'une entreprise, de nature à causer un risque pour les autres, sur la mise en place de protections collectives ou pour le nettoyage tel qu'il est défini, le titulaire du lot (à définir) est tenu de se substituer à celle-ci.

4.4. Protection contre l'incendie :

[Des extincteurs doivent être prévus.]

Précision du CSPS : extincteurs adaptés et vérifiés annuellement en nombre suffisant 1 par poste de travail par point chaud à minima et extincteurs de secours à prévoir

4.5. Échafaudage, tour escalier

Échafaudage : [NON. Pas de mention d'échafaudage commun.]

Tour escalier : [NON. Pas de mention de tour escalier.]

Sapine d'accès : [NON. Pas de mention de sapine d'accès.]

Précision du CSPS : tous bâtiments en RDC, pas de besoin d'accès commun en hauteur

4.6. Moyens communs

4.6.1 Mise en commun des équipements de travail et d'accès en hauteur :

[NON. Pas de mention de mise en commun d'équipements.]

4.6.2. Ascenseurs définitifs en phase chantier :

[NON. Pas d'ascenseurs prévus dans le projet.]

OPÉRATION :	CRÉATION D'UNE COMPAGNIE – HAO – RSMA PF – TRAVAUX ANNEXES		
MAÎTRE D'OUVRAGE :	MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR ET DES OUTRE-MER		(+689)
CONDUITE D'OPÉRATION :	DTI – RSMA-PF	MATHILDE DOUVILLE	mathilde.douville@rsma.pf (+689) 40 46 47 96

4.6.3. Sécurisation des circulations, des accès et livraisons à pied d'œuvre, Échafaudages et matériels :
[NON. Pas de dispositions spécifiques mentionnées.]

5) ORDRE ET SALUBRITÉ DU CHANTIER

5.1. Évacuation des gravats et des déchets ordinaires :
[Chaque entreprise est responsable de l'évacuation de ses propres déchets et gravats. Le nettoyage hebdomadaire du chantier est à la charge du LOT N° 01 ST01B – GROS ŒUVRE.]

6) INTERFÉRENCES AVEC DES ACTIVITÉS D'EXPLOITATION

6.1 Déclarations particulières :
[Non trouvé. Pas de mention de DT ou DICT spécifiques.]

Précision du CSPS : DICT à établir par les entreprises dès lors de tout travaux de fouilles à Z>40 cm

6.2. Contraintes dues au voisinage de l'opération :
[Le chantier se déroule sur un site non occupé. Pas de contraintes spécifiques mentionnées liées au voisinage.]

6.3 Risques par rapport à un chantier voisin :
[Non trouvé. Pas de mention de risques liés à un chantier voisin.]

Précision du CSPS : Coordination avec le Chantier voisin des INSTALLATION TECHNIQUES et CRÉATION DE LA COMPAGNIE RSMA HAO

6.4. Travaux effectués dans un établissement par une entreprise extérieure :
[Non applicable. Le chantier se déroule sur un site non occupé.]

6.5 Prévention incendie et explosion, Permis de feu :
[Non applicable. Le chantier se déroule sur un site non occupé.]

6.6 Interférences avec l'exploitant si utilisation partielle des ouvrages :
[Non applicable. Le chantier se déroule sur un site non occupé.]

7) ORGANISATION DES SECOURS

[Les documents ne précisent pas de dispositions spécifiques concernant l'organisation des secours.]

Précision du CSPS : Compte tenu de l'éloignement de tout centre de secours, pour tout chantier occupant vingt personnes au moins pendant plus de quinze jours, où sont effectués des travaux dangereux, un membre du personnel reçoit l'instruction nécessaire pour donner les premiers secours en cas d'urgence par tranche de vingt personnes présentes simultanément sur le chantier.

Le personnel formé devra être identifiable en permanence

7.1 Procédure d'organisation des secours :
[Non trouvé. Pas de procédure spécifique mentionnée.]

Précision du CSPS : Affichage obligatoire des consignes en cas d'urgence sur le site

Précision du CSPS : Compte tenu de l'éloignement de tout centre de secours, un dispositif DSA (défibrillateur semi-automatique) doit être mis en place

7.2 Point de rencontre secours :
[Non trouvé. Pas de point de rencontre secours spécifié.]

Précision du CSPS : Intégration du PRS au plus près de l'accès principal de chantier